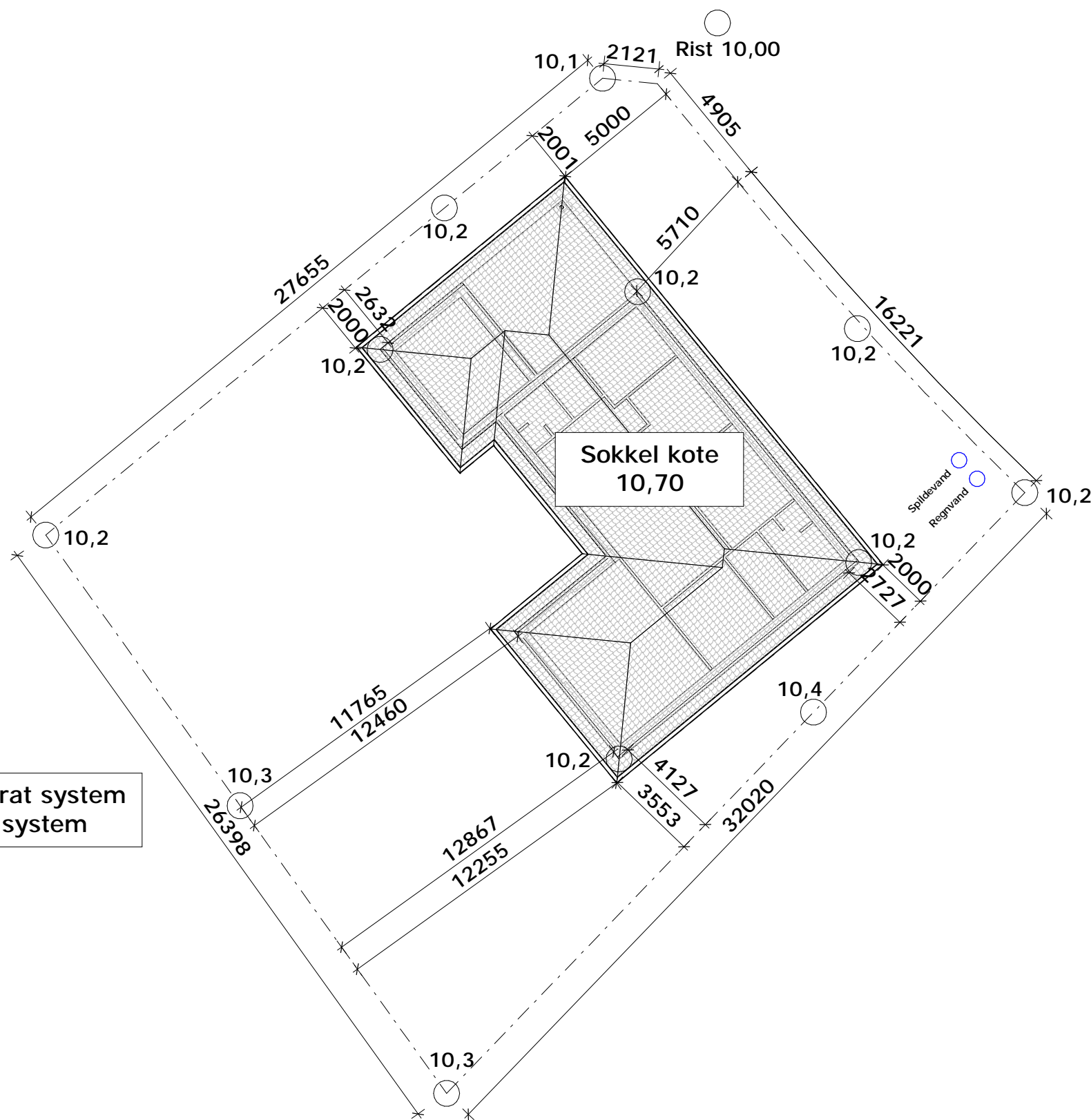


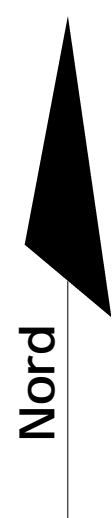
Grundareal.....738 m²
 Beboelse.....128,0 m²
 Carport42,0 m²
 Overdækket terrasse.....0 m²
 Bebygget areal.....170,0 m²
 Beboelse.....128,0 m²
 Carport / redskabs. over 35 m².....7,0 m²
 Bruttoetageareal.....135,0 m²
 Bebyggelsesprocent.....18,29 %
 Alle koter er relative i meter målt fra rist i vej
 Sokkel kote.....10,70
 Niveauplan.....10,20

KLOAK :
 Føres til eksisterende stik.
 Ø315 mm PVC Rense- og inspektionsbrønd, med kurrugeret opføringsrør uden muffe, afsluttet i færdig terræn/belægningshøjde med beton/plastdæksel.
 Ø315 PVC central tagedløbsbrønd med vandlås, sandfang 35 liter, afsluttes i terræn/belægningshøjde med beton/plastdæksel.
 Den endelige tilretning af brønde i terrænhøjde foretages af bygherren (Tilskæring af rør m.m.)
 Alle spildevandsledninger udføres i 110 mm PVC med min 20 promilles fald.
 Alle regnvandsledninger udføres i 110 mm PVC med min 20 promilles fald før sandfangsbrønd og 10 promille efter.
 Arbejdet udføres af Aut. Kloakmester



Kloak udføres som separat system og føres til offentligt system

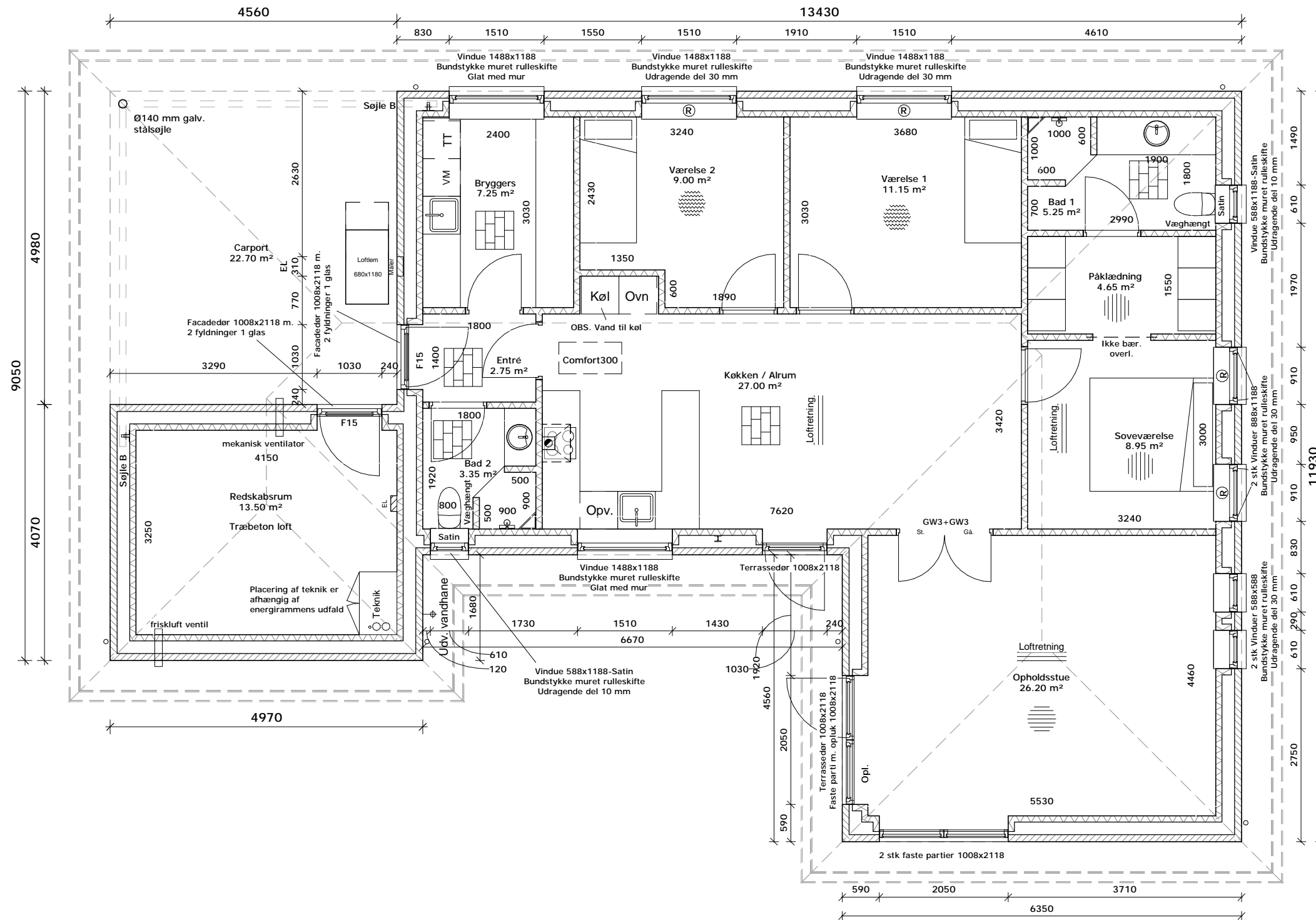
HV



Byggeadr.: Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.: 214043	Tegn nr.: 1
Bygherre: Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup		
Emne: Beliggenhedsplan	Dato: 14.05.14	Tegn: RVS
Matr.nr.: 4cz	Type: 128/42/19,3	Mål: 1 : 200

Copyright ©
 ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ
 TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73

OPFØRES EFTER BR10 MED
 KL 2015 ISOLERING
 (GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)



**OPFØRES EFTER BR10 MED
KL 2015 ISOLERING
(GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)**

- Teglsten
- Gasbeton
- Tagedløb
- Gå. / St. Gående- / Stående dørblad
- Gulvtæppe
- Trægulvsretning
- Fliseforbandt og fliseretning
- ® Redningsåbning
- * Placering af loftlem tilpasses vindtræksbånd

Byggeadr.: Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.: 214043	Tegn nr.: 2	
Bygherre: Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup			
Emne: Grundplan	Dato: 14.05.14	Tegn: RVS	
Matr.nr.: 4cz	Type: 128/42/19,3	Mål: 1 : 75	



Copyright ©
ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ
TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73

Valmtag med 25° taghældning

NOTE:

Fremtidig terræn _____

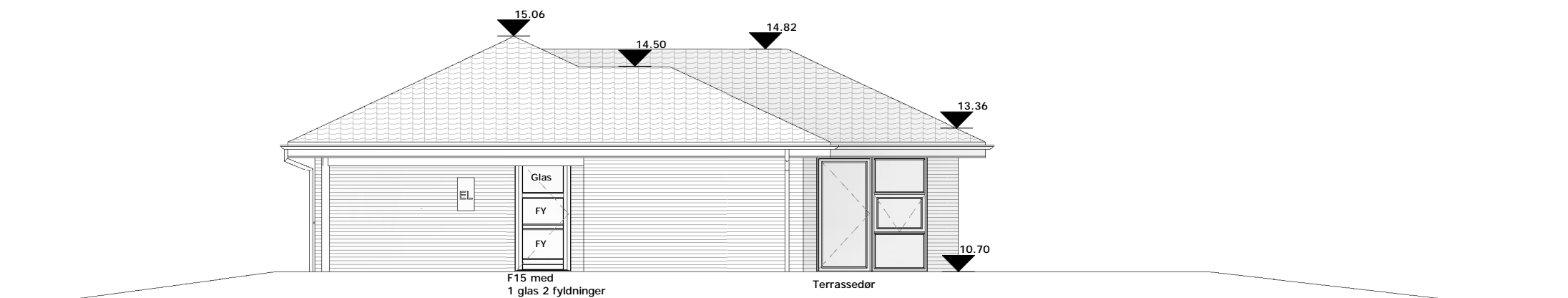
Eksisterende terræn - - - - -

Niveaufri adgang:

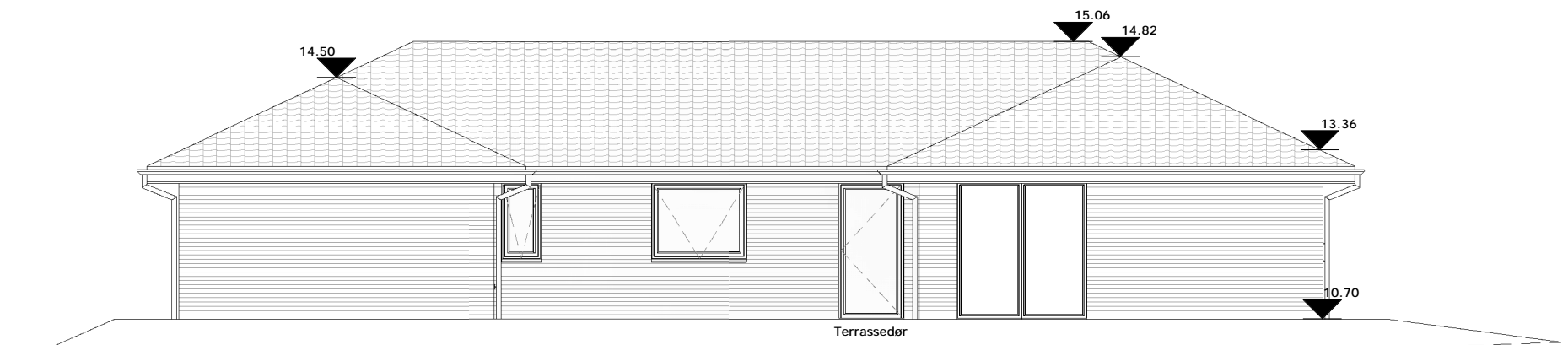
Bygherre udfører niveaufri adgang ved alle yderdøre, jf. gældende lovgivning

Terrænregulering (udføres af bygherre):


Ved udstedt byggetilladelse er viste terrænregulering gældende. Ønsker bygherre, efter byggeriets færdiggørelse, at udføre terrænet anderledes, kræver dette en ny godkendelse hos kommunen. Bemærk evt. krav til terrænregulering i lokalplanen.



Projekteret sokkelkote 10,70
Ændres denne højde, skal dette godkendes ved de respektive myndigheder.



HV

Byggeadr.:	Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ		Sagsnr.:	Tegn nr.:	
Bygherre:	Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup		214043	3	
Emne:	Facader	Dato: 14.05.14	Tegn: RVS		
Matr.nr.:	4cz	Type: 128/42/19,3	Mål: 1 : 100		
		Copyright © ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73			

**OPFØRES EFTER BR10 MED
KL 2015 ISOLERING
(GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)**

- Varmekilde.: Fjernvarme
- Tagkonst.: Præfab. gitterspær 25° m. afvalmede gavle
- Tagbekl.: Sorte IBF betontagsten, Glans 5
- Mursten: Strøjer Tegl B542 lys grå/brun "Laika"
- Vinduer: Rationel Aldus træ/aluvinduer u. sprosser - ren sort "Noir 900 Sable"
- Udv. let bekl.: Stern grundmalet sort

NOTE:

Fremtidig terræn _____

Eksisterende terræn - - - - -

Niveaufri adgang:

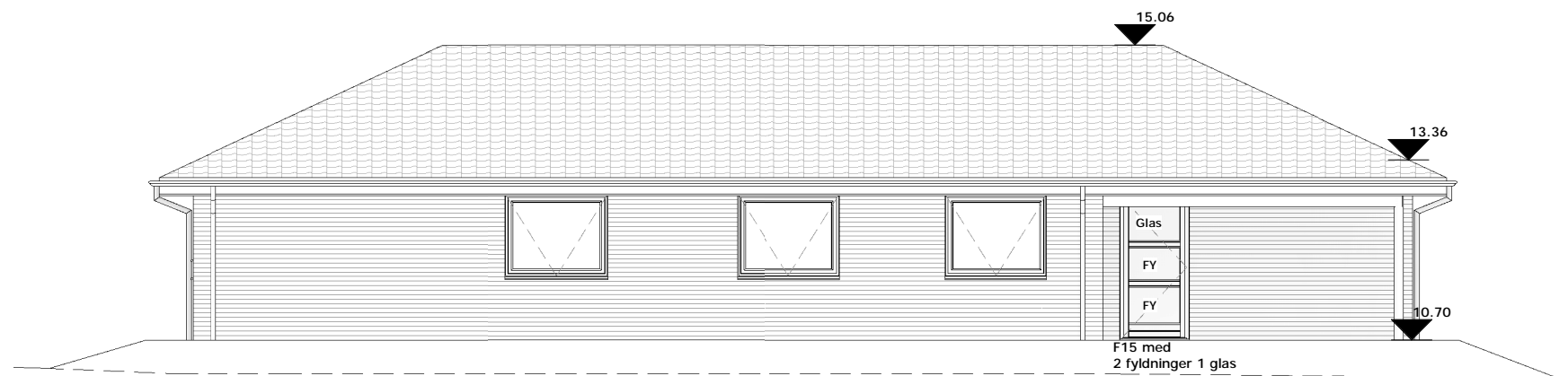
Bygherre udfører niveaufri adgang ved alle yderdøre, jf. gældende lovgivning

Terrænregulering (udføres af bygherre):

Ved udstedt byggetilladelse er viste terrænregulering gældende.
Ønsker bygherre, efter byggeriets færdiggørelse, at udføre terrænet anderledes, kræver dette en ny godkendelse hos kommunen.
Bemærk evt. krav til terrænregulering i lokalplanen.



Projekteret sokkelkote 10,70
Ændres denne højde, skal dette godkendes ved de respektive myndigheder.



HV

Byggeadr.: Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.: 214043	Tegn nr.: 3.1
Bygherre: Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup		
Emne: Facader	Dato: 14.05.14	Tegn: RVS
Matr.nr.: 4cz	Type: 128/42/19,3	Mål: 1 : 100
Copyright © ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73		



**OPFØRES EFTER BR10 MED
KL 2015 ISOLERING
(GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)**

- Varmekilde.: Fjernvarme
- Tagkonst.: Præfab. gitterspær 25° m. afvalmede gavle
- Tagbekl.: Sorte IBF betontagsten, Glans 5
- Mursten: Strøjer Tegl B542 lys grå/brun "Laika"
- Vinduer: Rationel Aldus træ/aluvinduer u. sprosser - ren sort "Noir 900 Sable"
- Udv. let bekl.: Stern grundmalet sort

TAG:

- 25° præfab. gitterspær MK-godkendt
- Sorte IBF betontagsten, opl. efter fab. anvisning
- Ventilret fuglegitter ved tagfod
- Win-Win plader som vindstop, monteres med min. 4 galvaniseret papsøm
- 38x73 mm lægter, T1
- 25x45 mm afstandslister, trykimp.
- Diffusionsåbent undertag, fastholdes af undertagsopstrammere
- Rem 38x100 mm

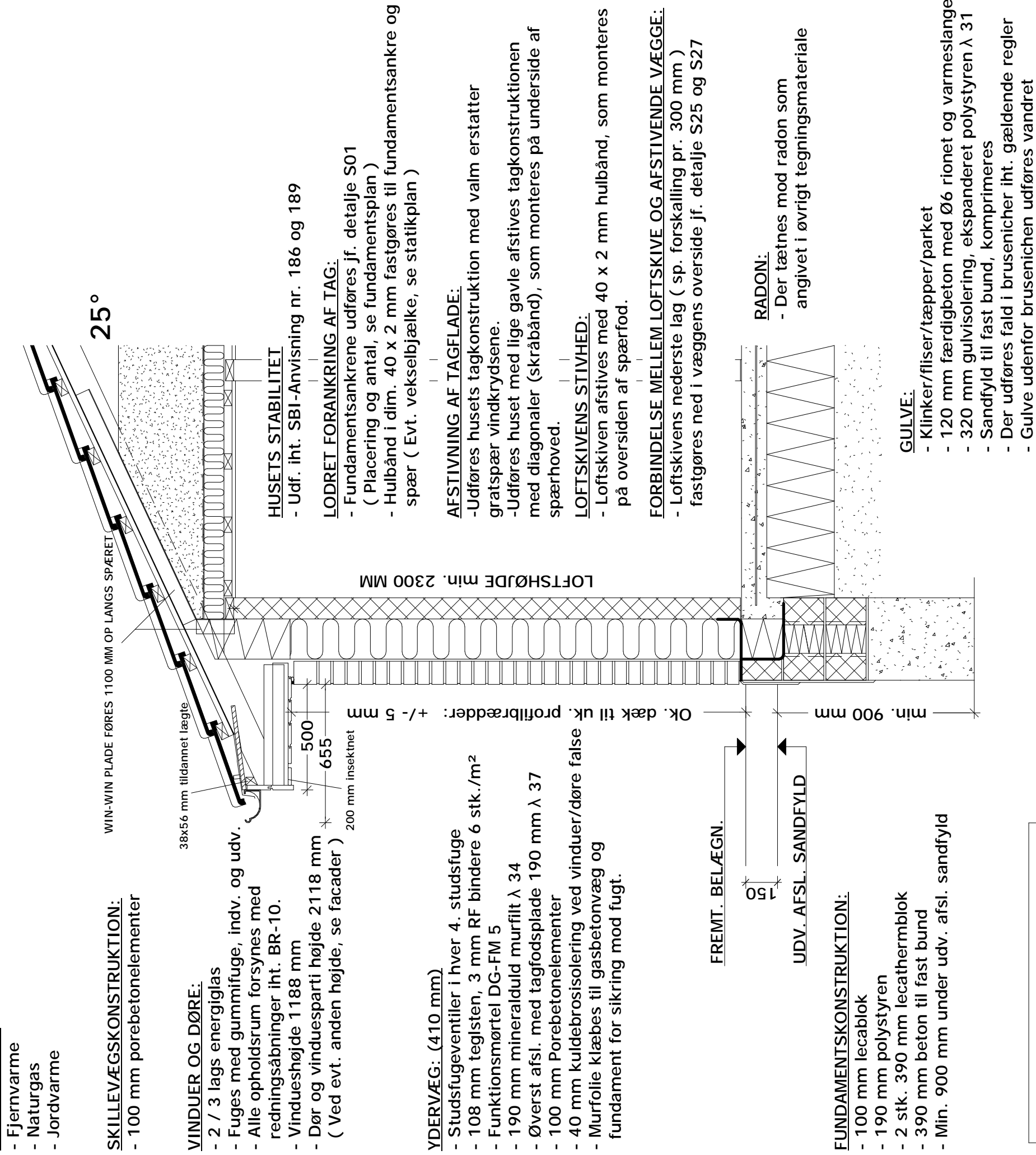
LOFT:

- Mineraluldsgranulat λ 42, 400 mm
- Mineraluld λ 37, 95 mm
- Forskalling ved:
 - Træløfter: 38x73 mm, c-c 300 mm
 - Gipslofter: 38x73 mm, c-c 300 mm
 - Træbeton: 38x73 mm, c/c 300 mm dobbelt forskalling ved samlinger, se detalje
- Dampspærre 0,20 mm CE-mærket PE-folie, samlinger tapes
- Loftbeklædning:
 - 15 mm loftsbrædder (kl. 2 bekl.)
 - 2 x 13 mm gips (kl. 1 bekl.)
 - 13 mm gips + 35 mm træbeton (kl. 1 bekl.)

OPVARMNING:

- Fjernvarme
- Naturgas
- Jordvarme

- Gangbro : 5 stk 22 x 95 mm høvlede brædder



SKILLEVÆGSKONSTRUKTION:

- 100 mm porebetonelementer

VINDUER OG DØRE:

- 2 / 3 lags energiglas
- Fuges med gummifuge, indv. og udv.
- Alle opholdsrum forsynes med redningsåbninger iht. BR-10.
- Vindueshøjde 1188 mm
- Dør og vinduesparti højde 2118 mm (Ved evt. anden højde, se facader)

YDERVÆG: (410 mm)

- Studsfugeventiler i hver 4. studsfuge
- 108 mm teglsten, 3 mm RF bindere 6 stk./m²
- Funktionsmørtel DG-FM 5
- 190 mm mineraluld murfilt λ 34
- Øverst afsl. med tagfodsplade 190 mm λ 37
- 100 mm Porebetonelementer
- 40 mm kuldebroisolering ved vinduer/døre false
- Murfolie klæbes til gasbetonvæg og fundament for sikring mod fugt.

FREMT. BELÆGN.

0
5

UDV. AFSL. SANDFYLD

FUNDAMENTS KONSTRUKTION:

- 100 mm lecablok
- 190 mm polystyren
- 2 stk. 390 mm leca thermblok
- 390 mm beton til fast bund
- Min. 900 mm under udv. afsl. sandfyld

OPFØRES EFTER BR10 MED
KL 2015 ISOLERING
(GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)

INDEKLIMA:

- Varmegenvindingsanlæg type Nilan Comfort 300 EC
- loftsmodel m. fugtføler, overløbsrør og lyd- og varmeisolerede slanger



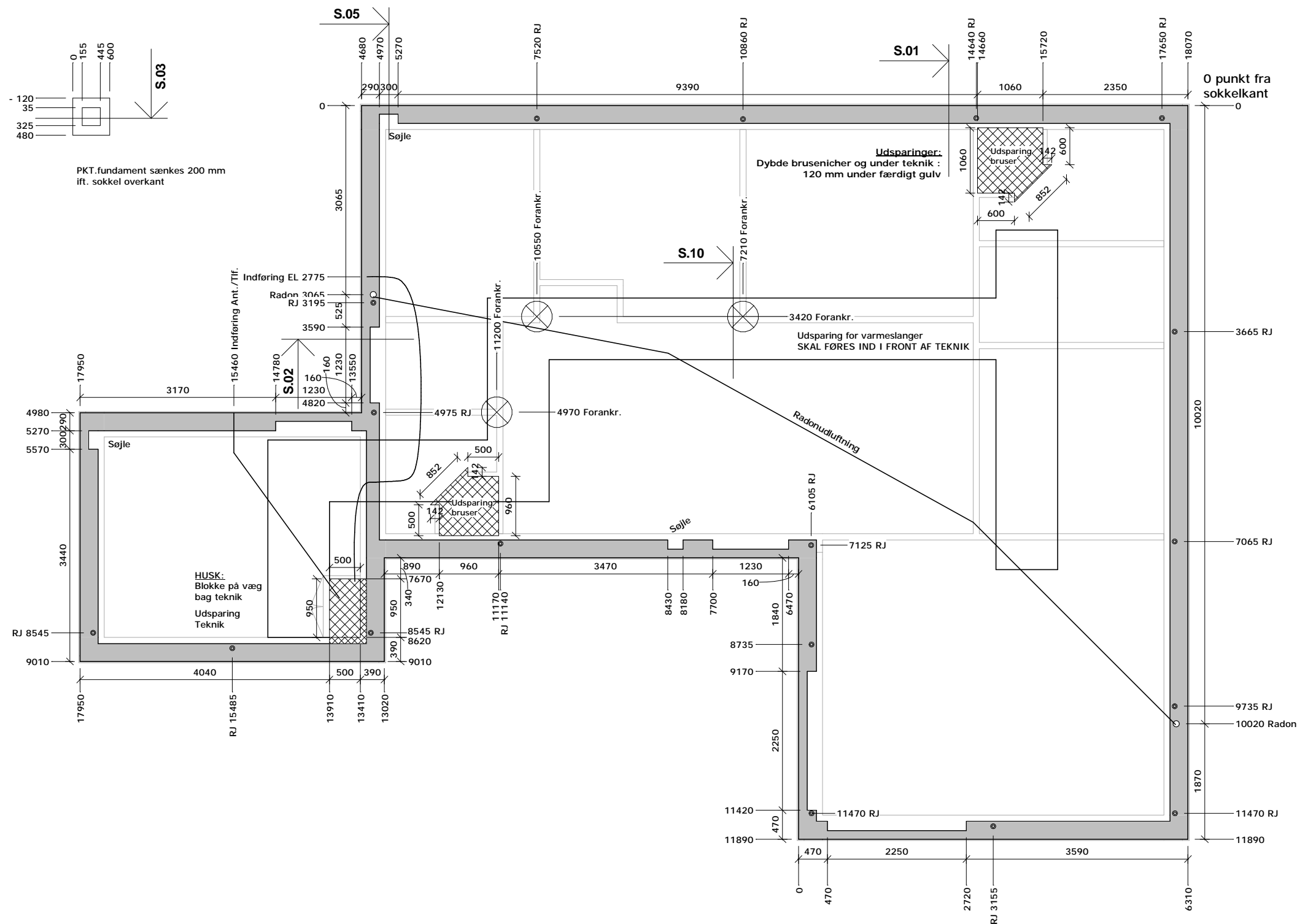
HusCompagniet

ØVRIGT:

- Bygningen forsynes med røgalarm, der tilsluttes strømforsyningen og suppleres med batteriback-up

Byggeadr.:	Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.:	Tegn nr.:
Bygherre:	Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup	214043	4
Emne:	Snit	Dato:	14.05.14
Matr.nr.:	4cz	Type:	128/42/19,3
		Mål:	1 : 20

Copyright ©
Plutovej 3, 8700 Horsens
TLF. 75 64 57 99 FAX. 75 64 57 98



**OPFØRES EFTER BR10 MED
KL 2015 ISOLERING
(GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)**

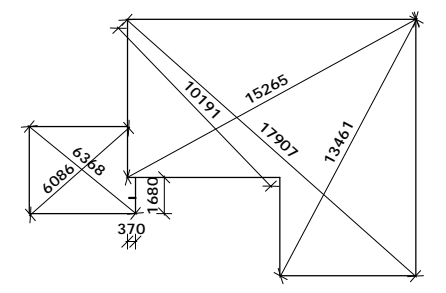
Signatur fundamentsplan

- 12 mm Fundamentsanker
 - ▬ Udv. døre / vinduer / søjler (se detalje S02 / S05)
 - - - Ekstra 60/15 Rionet (Bredde 1000 mm)
 - ⊗ Udsparing 215 mm korrugeretrør (se detalje S10)
- Kantisolering:**
Der anvendes 190 mm kantisolering bag 100 mm Letklinkerblokke.
Der anvendes 50/20 mm kantisolering ved alle søjler og dør-/ vinduespartier.

Indvendige vægforankringer

- 3 Indv. vægforankring - Min. 215 mm korrugeret rør indstøbt i gulvplade
- Detalje S10

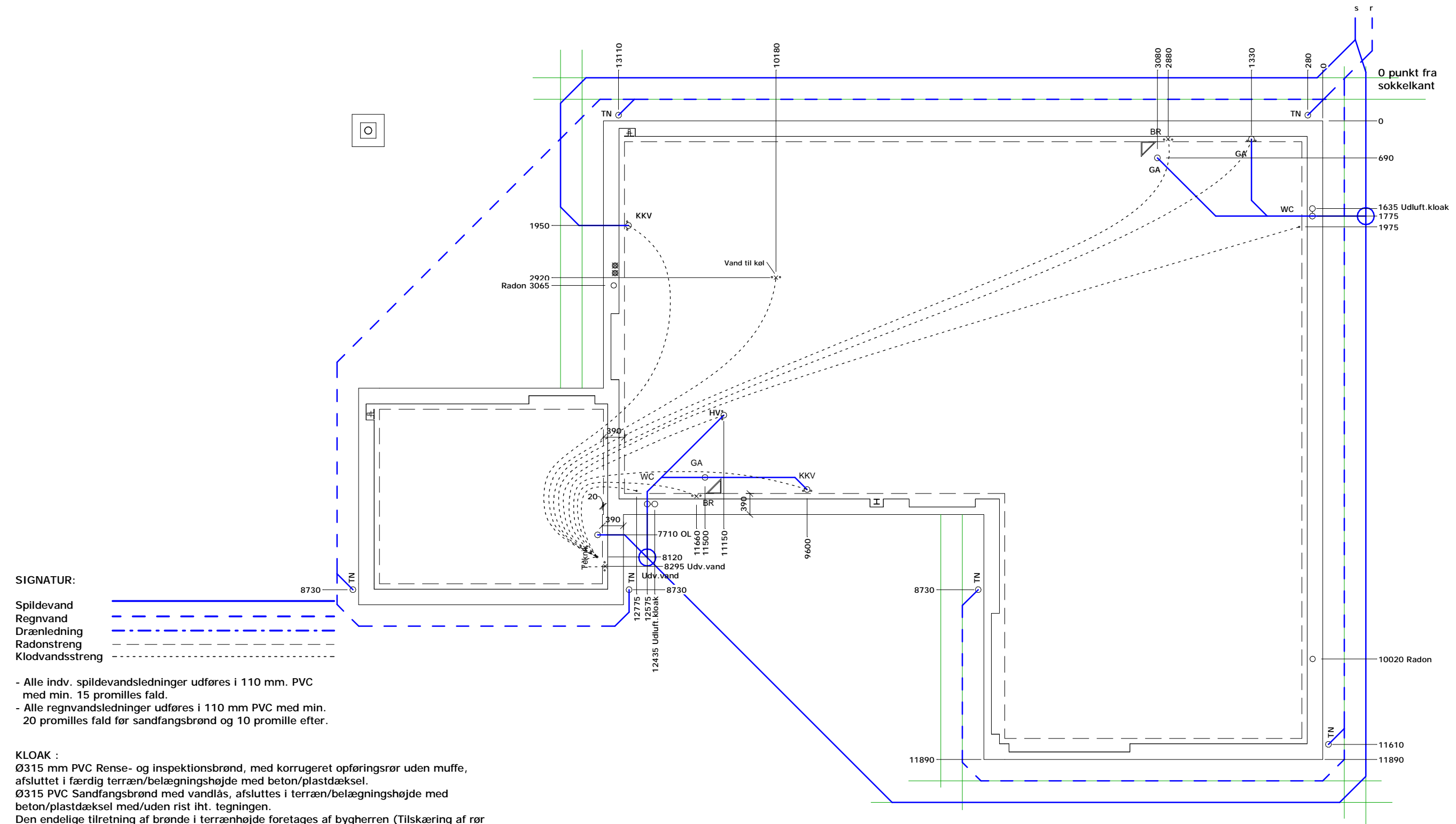
Diagonalmål fundament



Byggeadr.: Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.: 214043	Tegn nr.: 5
Bygherre: Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup		
Emne: Fundamentsplan	Dato: 14.05.14	Tegn: RVS
Matr.nr.: 4cz	Type: 128/42/19,3	Mål: 1:75

Copyright ©
ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ
TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73





SIGNATUR:

- Spildevand
- Regnvand
- Drænledning
- Radonstreng
- Klodvandsstreng

- Alle indiv. spildevandsledninger udføres i 110 mm. PVC med min. 15 promilles fald.
- Alle regnvandsledninger udføres i 110 mm PVC med min. 20 promilles fald før sandfangsbrønd og 10 promille efter.

KLOAK :
 Ø315 mm PVC Rense- og inspektionsbrønd, med korrugeret opføringsrør uden muffe, afsluttet i færdig terræn/belægningshøjde med beton/plastdæksel.
 Ø315 PVC Sandfangsbrønd med vandlås, afsluttes i terræn/belægningshøjde med beton/plastdæksel med/uden rist iht. tegningen.
 Den endelige tilretning af brønde i terrænhøjde foretages af bygherren (Tilskæring af rør m.m.)

Arbejdet udføres af Aut. Kloakmester
 Stikledninger kontrolleres på pladsen.

DET ER ENTREPRENØRENS ANSVAR AT DET UDFØRES KORREKT, DENNE TEGNING ER KUN VEJLEDENDE, DER SKAL SENDES "SOM UDFØRT" TEGNINGER TIL HUSCOMPAGNIET OG KOMMUNEN SAMMEN MED FÆRDIGMELDING, SÅFREMT DER ER FORTAGET ÆNDRINGER.

Byggeadr.: Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.: 214043	Tegn nr.: 6
Bygherre: Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup		
Emne: Kloak- / koldvandsplan	Dato: 14.05.14	Tegn: RVS
Matr.nr.: 4cz	Type: 128/42/19,3	Mål: 1 : 75
Copyright © ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73		

**OPFØRES EFTER BR10 MED
 KL 2015 ISOLERING
 (GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)**

Standard elementbredde = 600 mm
 Elementhøjde = 2400 mm
 Standard falselement = 250 mm

100 mm bag alle indvendige døre såfrem andet ikke er påført

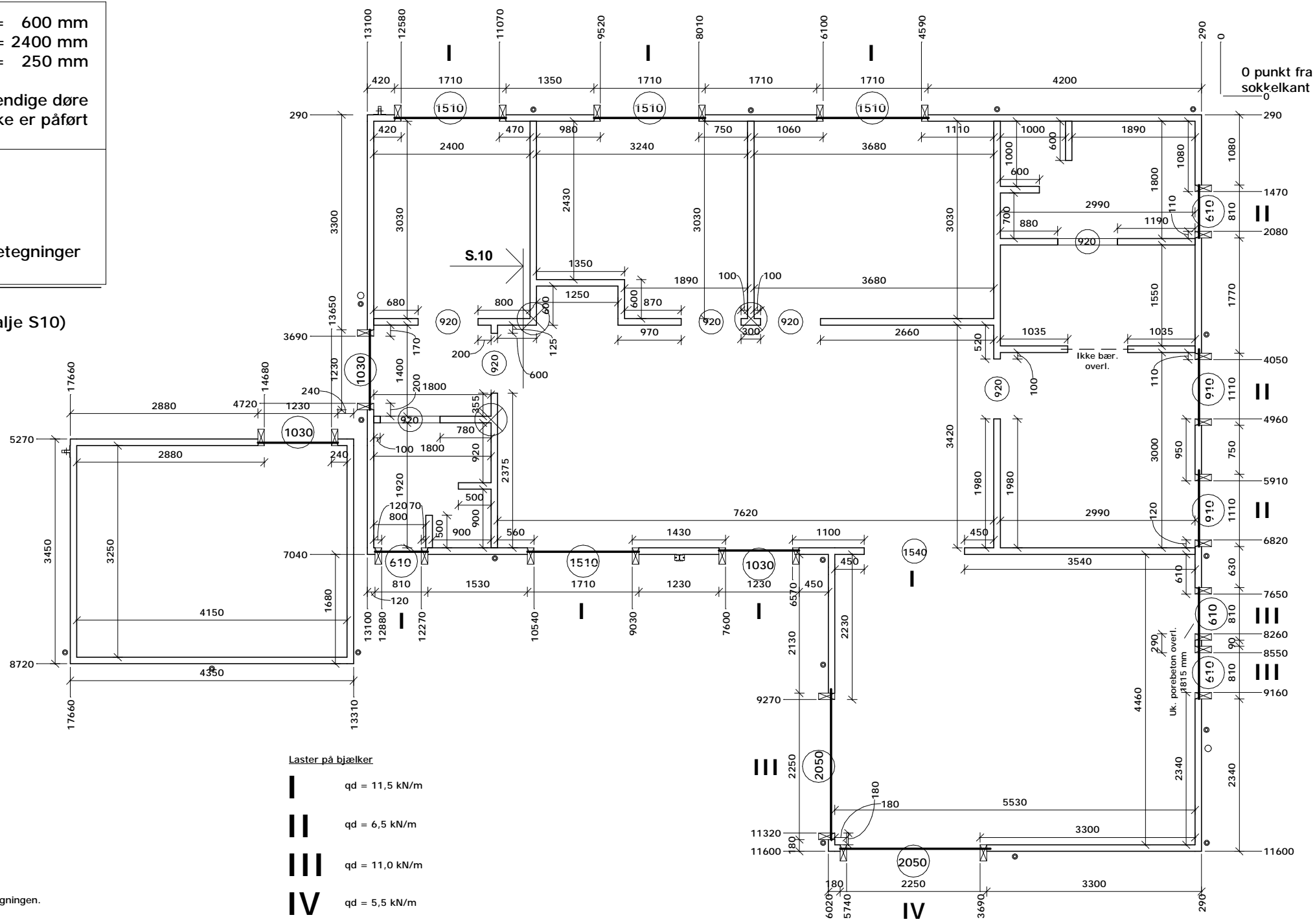
Murerede bundstykker

* Brystningshøjde 840 mm

⊙ Brystningshøjde - se facadetegninger

⊗ Forankring i dæk. (se detalje S10)

Overligger må ikke placeres over forankringer



Laster på bjælker

I qd = 11,5 kN/m

II qd = 6,5 kN/m

III qd = 11,0 kN/m

IV qd = 5,5 kN/m

Alle øvrige bjælker med qd = 2,0 kN/m



SIGNATUR:

⊕ Placering af vægforankring.
 Se også tegning 7A - Forankringsdetalje

Standardfalse og standardbredde er ikke målsat på tegningen.

Indv. rulleskifte

Vinduesplade

Glasplade

920 indikerer hulmål samt overligger ifa. en halv 30-240 fals

25-26-171 Indikerer størrelse på overligger i ydervæg/skillevæg

Standard elementbredde: 600 mm
 Standard elementhøjde: 2400 mm
 Standard falselement: 250 mm

⊙ Overligger må ikke placeres over forankringer

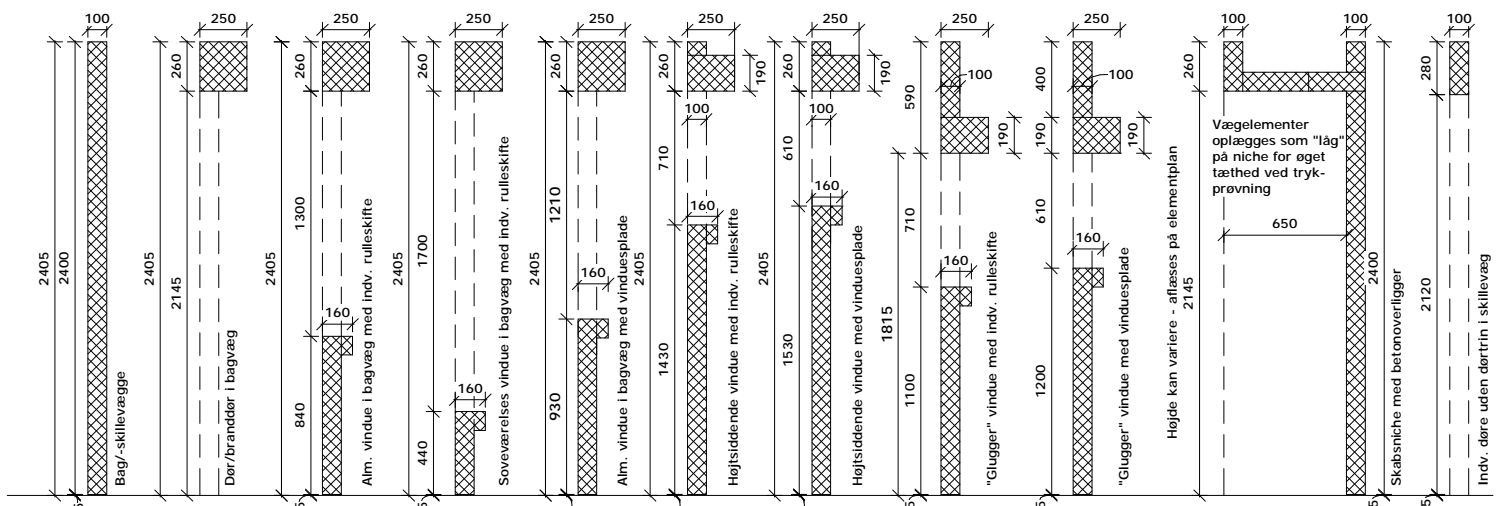
**OPFØRES EFTER BR10 MED
 KL 2015 ISOLERING
 (GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)**

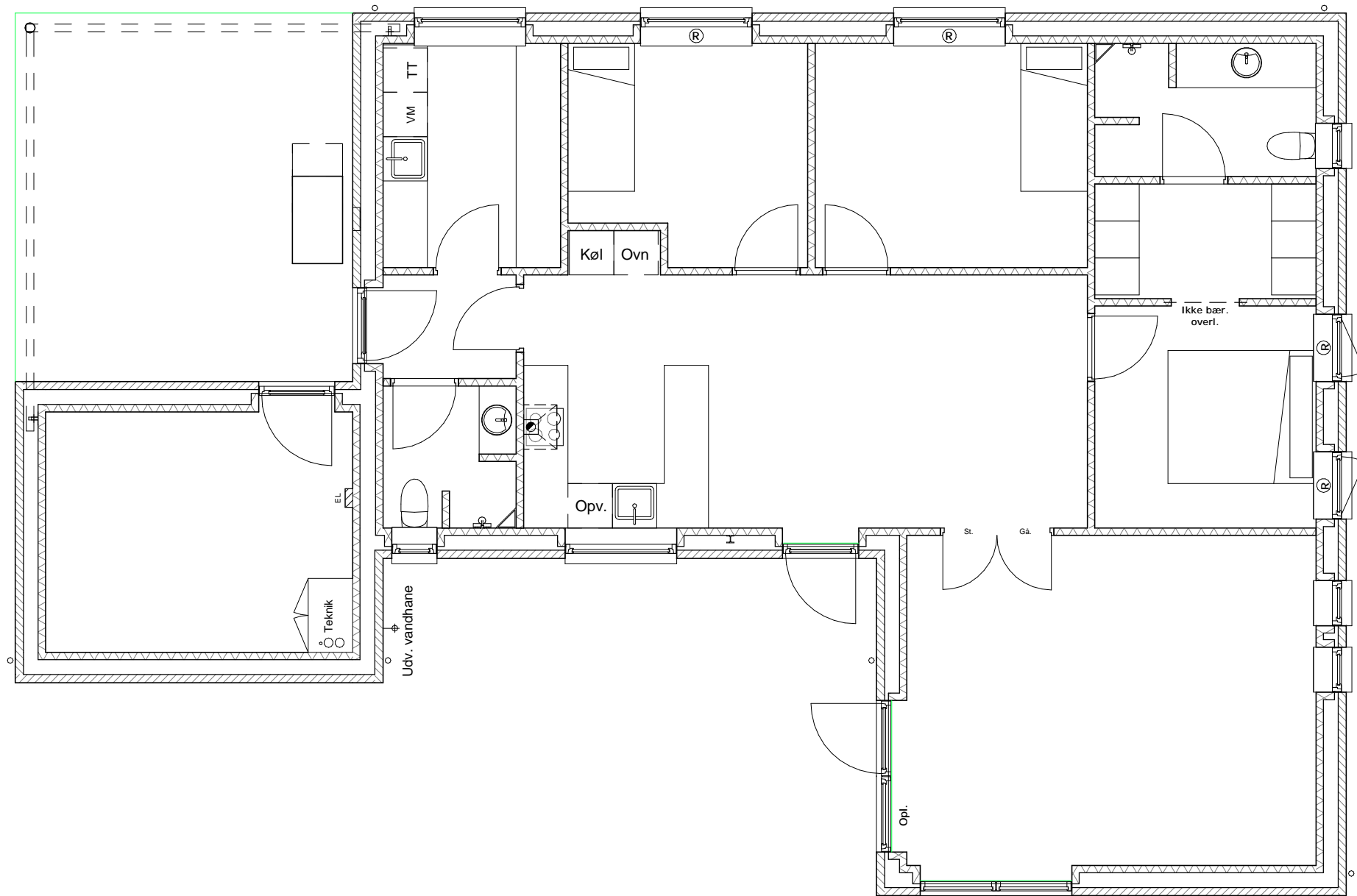
Byggeadr.: Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.: 214043	Tegn nr.: 7
Bygherre: Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup	Dato: 14.05.14	Tegn: RVS
Emne: Elementplan	Type: 4cz	Mål: 1:75
Matr.nr.:	Mål: 128/42/19,3	



Copyright ©
 ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ
 TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73

Elementoversigt






- | | | | |
|---|----------------|---|--------------------------------|
| ⊕ | Afbryder | ⊕ | Udv. lampeudtag |
| ⊕ | Kroneafbryder | ■ | Indv. Spot |
| ⊕ | Korrespondance | ⊕ | Kraftstik |
| ⊕ | Stikkontakt | ⊕ | Tomrør |
| ⊕ | Loftudtag | ⊕ | Tomrør til ventilationsdisplay |
| ⊕ | Vægudtag | ⊕ | Antennestik |

DISPLAY TIL VENTILATIONSANLÆG:

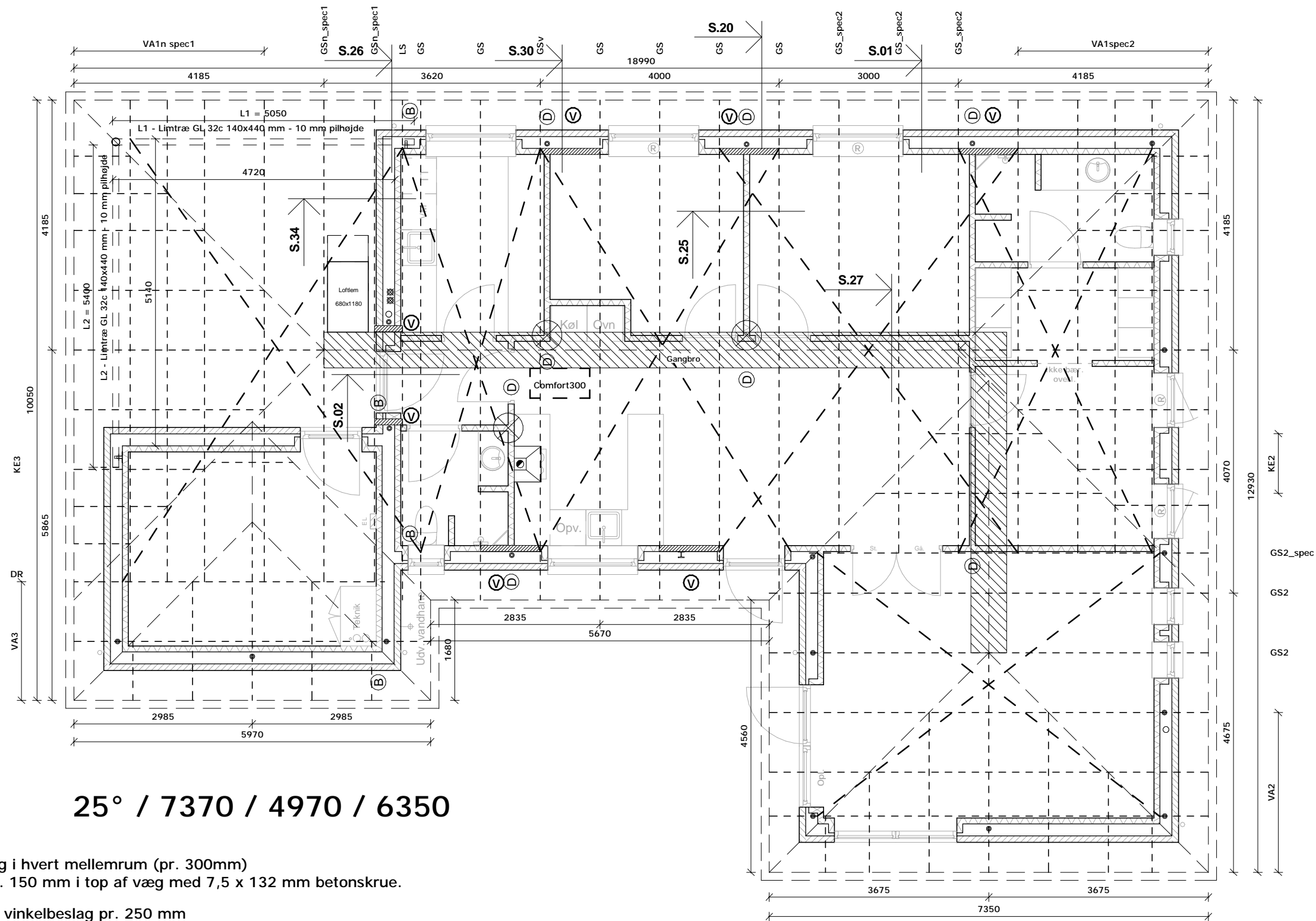
Der føres tomrør ud af væggen i højden 1650 mm over gulvet. Der afsluttes ikke med en blindeåksel, kun tomrør. Endelig placering aftales mellem bygherre og elektriker.

TELESTATER:

Der indtegnes ikke telestater på el-planen. Disse monteres af smed og placeres det mest hensigtsmæssige sted i det pågældende rum.

Byggeadr.:	Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.:	Tegn nr.:
Bygherre:	Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup	214043	8
Emne:	El-plan	Dato: 14.05.14	Tegn: RVS
Matr.nr.:	4cz	Type: 128/42/19,3	Mål: As indicated
		<p align="center">Copyright © ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73</p>	

**OPFØRES EFTER BR10 MED
 KL 2015 ISOLERING
 (GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)**



25° / 7370 / 4970 / 6350

A

Ekstra mellemforskalling i hvert mellemrum (pr. 300mm)
Forskalling fastgøres pr. 150 mm i top af væg med 7,5 x 132 mm betonskrue.

B

Spærfod fastgøres med vinkelbeslag pr. 250 mm
i top af væg

C

Hvor spær krydser væg, fastgøres med 2 stk vinkelbeslag i hver.

D

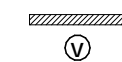
Ekstra mellemforskalling i hvert andet mellemrum (pr. 600mm)
Forskalling fastgøres i top af væg med 7,5 x 132 mm betonskrue.

--- 40x2mm Vindtræksbånd over spærfod
--- 40x2mm Vindtræksbånd under spærhoved

⊙ 40x2mm Vindtræksbånd ført til
RJ i sokkel og sømmet til spær
med 10 stk. 40/35 kamsøm



Udsparing 215 mm korrugeret rør (se detalje S10)



Vekselbjælke 100x100mm mellem spær



Snitpile henviser til detaljer

Snitpile vises 1 sted på plan men er gældende for alle tilsvarende samlinger



Ved alle limtræsener udføres 2 vandrette forbindelser
mellem limtræ og murrem (størst mulig afstand) med
120/200 hulplade 2x10 40/40 kamsøm i hver.



Som 1. men kun med én hulplade

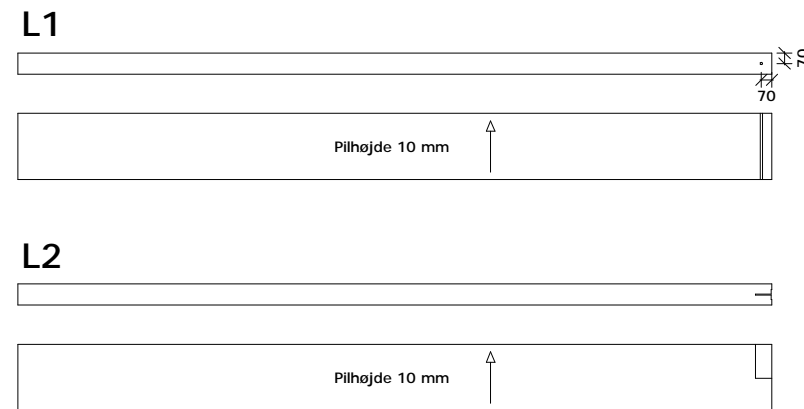
Byggeadr.: Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.: 214043	Tegn nr.: 9
Bygherre: Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup		
Emne: spær-/statikplan	Dato: 14.05.14	Tegn: RVS
Matr.nr.: 4cz	Type: 128/42/19,3	Mål: 1 : 75



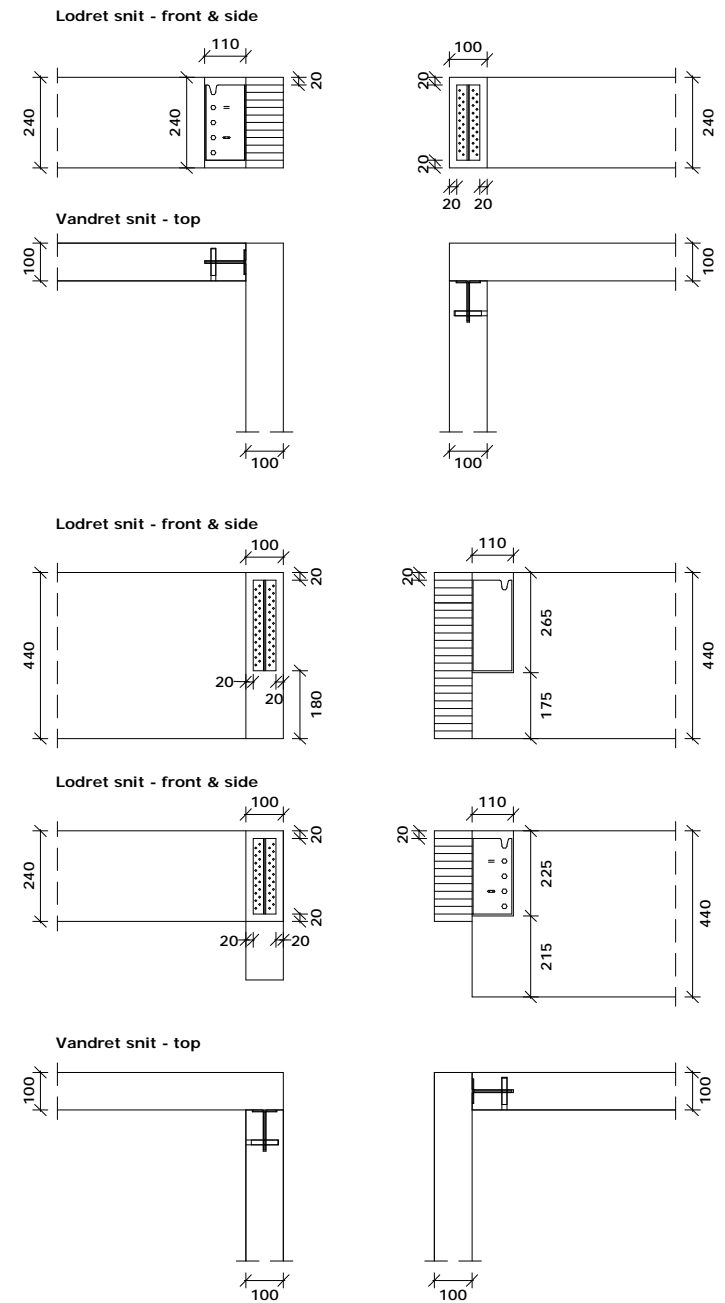
Copyright ©
ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ
TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73

OPFØRES EFTER BR10 MED
KL 2015 ISOLERING
(GÆLDENDE FOR KLIMASKÆRMEN)

Limtræ - opstalter 1:50
 For mål og dim. - se spærplan



Samlingsdetaljer 1:20
 Slids i limtræsbjælke til BMF bjælkebærer



Byggeadr.:	Ryleholmen 18, 5240 Odense NØ	Sagsnr.:		Tegn nr.:	
Bygherre:	Christina Voldsgaard & Peter Jensen Engtoften 18, 5320 Agedrup	214043			
Emne:	Limtræ	Dato:	14.05.14	Tegn:	RVS
Matr.nr.:	4cz	Type:	128/42/19,3	Mål:	1:50 / 1:20
10					
Copyright ©					
ØRBÆKVEJ 268B, 5220 ODENSE SØ					
TLF. 65 92 75 55 FAX. 65 92 77 73					

